

Bijlage begroting Stichting Vrienden van Pondarosa

Met dit project willen we een veilige, kleinschalige woon- en dagbestedingsplek creëren voor mensen met een zorgindicatie 5, 6 of 7. We streven naar meer zelfredzaamheid, structuur en levenskwaliteit voor onze cliënten. Door professionele begeleiding in een huiselijke omgeving bieden we hen stabiliteit en persoonlijke ontwikkeling.



LEADER AANVRAAG KOP
VAN NOORD HOLLAND

Inleiding

Er worden twee stichtingen opgericht: Stichting Vrienden van Ponderosa en Stichting Ponderosa. Stichting Vrienden van Ponderosa is eigenaar van het pand en financiert de verbouwing en verduurzaming. Stichting Ponderosa is de exploitatiestichting en houdt zich na 2026 bezig met de uitvoering.

Stichting Ponderosa is een kleinschalige zorgorganisatie die 24/7-zorg en dagbesteding biedt aan mensen met een verstandelijke beperking. Onze missie is het creëren van een veilige, stabiele en stimulerende leefomgeving waarin cliënten zich geborgen voelen en in hun eigen tempo kunnen ontwikkelen. Wij ondersteunen cliënten bij het vergroten van hun zelfredzaamheid en sociale vaardigheden, met respect voor wie zij zijn en wat zij al kunnen.

Op uitnodiging van de Protestantse Gemeente Anna Paulowna heeft Stichting Vrienden van Ponderosa de kans gekregen om de kerk aan de Molenvaart te transformeren tot een woon- en dagbestedingslocatie. Dit initiatief is geworteld in de gemeenschap en vindt brede steun onder betrokken inwoners. Het plan voor Stichting Ponderosa is dan ook een echt burgerinitiatief, ontstaan uit de wens om mensen met een verstandelijke beperking een plek te bieden midden in de samenleving.

De naam 'Ponderosa' verwijst naar het familiehuis van oprichtster Oma Lenie van den Berg-Onderwater, en symboliseert kracht, flexibiliteit en geborgenheid — waarden die de basis vormen van onze zorgvisie.

In deze begroting presenteren wij de financiële onderbouwing van ons plan, met als doel een duurzame en toekomstbestendige zorglocatie te realiseren waar mensen zich gezien, gehoord en thuis mogen voelen.

Kosten en financiering

Totale kosten verbouwing

Kostenpost	Kosten
Aanschaf kerk	€ 375.000
Kosten koper	€ 47.000
Onvoorzien	€ 30.000
Verbouwingskosten (voorbereiding, slopen, opbouwen, verduurzamen, tuin en afwerking)	760.652
Totale kosten	€ 1.212.652

Financiering verbouwing

Omschrijving	Bedragen
Eigen bijdrage verbouwing	€ 962.652
LEADER subsidie	€ 250.00
Totale financiering	€ 1.212.652

Sfeerimpressie







Voor de dagbesteding willen wij in elke ruimte een andere expertise aanbieden. Ruimte voor groen, crea, houtbewerking en ook stukje ontspanning. Als de mogelijkheid er is willen wij ook een ruimte inrichten als een winkeltje om zelf gemaakte spullen te verkopen.